

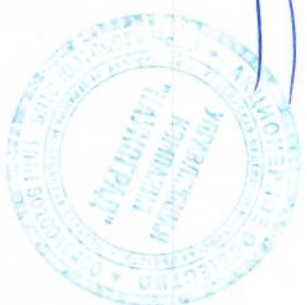
## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Научкоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Московская, д. 1  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			30	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 040,40	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 877,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			163,30	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2021</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2021</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	34,31	39,21	1 341 181,25	1 166 441,26
Работы по уборке придомовой территории	6,80	7,77	265 791,77	265 791,77
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,59	2,95	101 062,90	101 062,90
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,12	9,33	300 087,48	125 347,49
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			0,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	9,85	336 754,70	336 754,70
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,94	2,22	75 888,38	75 888,38
Работы по дератизации и дезинсекции	1,13	0,09	22 255,73	22 255,73
Работы по управлению МКД	6,12	7,00	239 340,29	239 340,29

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
	Начислено	с учетом перерасчетов	
Содержание и текущий ремонт МКД	1 299 300,37	1 096 974,17	1 074 956,05
Содержание и текущий ремонт	1 271 344,66	1 074 956,05	1 074 956,05
Коммунальные услуги	1 271 344,66	1 074 956,05	1 074 956,05
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	27 955,71	22 018,12	22 018,12
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	8 428,83	6 670,71	6 670,71
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 395,33	1 108,72	1 108,72
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 092,84	1 663,15	1 663,15
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 038,71	12 575,54	12 575,54
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	Начислено (руб.)	73 543,80	Оплачено (руб.)
	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	648 413,34	По состоянию на 31.12.2021 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 623,92	3 382,04	3 382,04
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	254,60	541,21	541,21
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	394,75	824,44	824,44
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 814,75	6 277,92	6 277,92
Содержание и текущий ремонт	643 325,32	865 854,97	865 854,97

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов